

**ALGEMENE VERKOOPSVOORWAARDEN VOOR DE HANDEL IN BOUWMATERIALEN VASTGESTELD DOOR
DE LANDELIJKE FEDERATIE VAN BEROEPSVERENIGINGEN VAN HANDELAREN IN BOUWMATERIALEN IN BELGIË (F E - M A)
IN ALGEMENE VERGADERING TE BRUSSEL OP 11 FEBRUARI 1970.**

Gedeponeerd op de zetel van de Nationale Federatie der Kamers voor Handel en Nijverheid van België,
40, Kongresstraat te Brussel.

1. Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst zijn alle zaken die door onze firma worden afgesloten, onderworpen aan de volgende voorwaarden, die onze cliënten verklaren te kennen en zonder voorbehoud te aanvaarden.

2. OFFERTEN EN BEVESTIGINGEN

- a) Al onze offerten geschieden zonder verbintenis.
- b) Alle zaken afgesloten door tussenpersonen, als onze vertegenwoordigers, onze reizigers, onze agenten, enz., verbinden ons slechts nadat wij ze schriftelijk bevestigd hebben, zelfs indien wij voor voorgaande zaken zouden hebben nagelaten onze bevestiging in te zenden.
- c) De koper is verondersteld akkoord te zijn met de inhoud van onze bevestiging indien hij ons niet binnen de vier dagen schriftelijk zijn gebeurlijke opmerkingen heeft doen kennen.

3. TAKSEN

Alle taksen, van welke aard ook, die de bouwmaterialen of hun vervoer belasten, inbegrepen de nieuwe taksen die zouden ingesteld of van toepassing worden in de loop van de uitvoering van het contract, zijn ten laste van de koper.

4. LEVERING EN RISICO'S

- a) De goederen worden steeds voor rekening en op risico van de koper vervoerd, zelfs indien de prijs vastgesteld is franco bestemming.
- b) De koper is gehouden onmiddellijk na de aankomst der goederen de nodige hulp en materieel ter beschikking te stellen voor een spoedige lossing. Indien hij in gebreke blijft zulks te doen, zal de verkoper de er uit voortspruitende bijkomende kosten in rekening brengen.
- c) Indien de levering overeengekomen is franco op camion, werk of magazijn van de koper, is de verkoper slechts verplicht op deze plaatsen zelf te leveren, voor zover zij op normale wijze bereikbaar zijn door de gebezigde vervoermiddelen met volle ladingen. Indien dit niet mogelijk is, dan is het de verkoper toegestaan de lossing te doen zo dicht mogelijk bij het werk of het magazijn naast het vervoermiddel. In dit geval vertoeven de goederen op de plaats waar zij gelost werden op risico van de koper.
- d) Verpakkingen. De verpakkingen waarvan de waarde afzonderlijk in rekening wordt gebracht moeten franco en in goede staat teruggezonden worden binnen de 30 dagen volgende op de levering. De verpakkingen die in slechte toestand terugkeren blijven slechts gedurende 15 dagen ter beschikking van de cliënten bewaard.
- e) In principe worden geleverde materialen niet teruggenomen. Wanneer wij in bepaalde uitzonderlijke gevallen er in toestemmen geleverde materialen terug te nemen dan zal dit geschieden aan 80 % van de gefactureerde waarde. Het verschil maakt dan de vergoeding uit voor de supplementaire kosten van vervoer en bewerking.

5. AANVAARDING EN KLACHTEN

- a) De in ontvangstneming der goederen sluit tevens hun aanvaarding in. Geen enkele klacht is nog ontvankelijk indien de grieven niet, nauwkeurig omschreven, zijn bekend gemaakt in een brief welke binnen de 48 uren na de in ontvangstneming is verzonden geworden. Elke klacht over een factuur moet insgelijks schriftelijk geformuleerd worden binnen de drie dagen na ontvangst ervan.
- b) De geleverde goederen die het voorwerp van een klacht uitmaken moeten door de koper onaangeroerd bewaard worden zoals ze waren op het ogenblik van het lossen tot dat de verkoper de gegrondheid van de klacht heeft kunnen onderzoeken, waartoe hij zonder uitstel verplicht is over te gaan.
- c) Ingeval de verkoper de gegrondheid van de ingediende klacht erkent, zal zijn verplichting, met uitsluiting van elke andere vergoeding, ertoe beperkt zijn de betwiste materialen te vervangen.
- d) Behalve in geval van verborgen gebrek, brengt de verwerking der materialen altijd aanvaarding ervan mede.
- e) In alle gevallen van levering anders dan franco, heeft de koper het recht op eigen kosten over te gaan tot de aanvaarding der goederen vóór hun verzending. Indien hij van dit recht geen gebruik heeft gemaakt, worden de goederen verondersteld aanvaard te zijn bij de verzending.
- f) Het indienen van klachten geeft de koper niet het recht de betaling van de geleverde goederen te verdagen.
- g) De controle over de geleverde hoeveelheden zal tegensprekelijk bij de aankomst geschieden met de chauffeur of de vervoerder. Behoudens in geval van een op de dag der levering zelf ingediende en als juist erkende klacht, zijn partijen gebonden door de hoeveelheden vermeld op de vrachtbrieven of de afleveringsbons.
- h) Wanneer de goede hoedanigheid der materialen betwist wordt, beperkt zich onze verantwoordelijkheid alleen tot de waarde van de ondeugdelijke producten en tot de tussenkomst van de fabricant/leverancier.

6. TERMIJNEN VAN LEVERING

De in onze bevestiging vermelde termijnen van levering dienen beschouwd als slechts ten titel van inlichting en buiten onze verantwoordelijkheid opgegeven.

7. BETALINGEN

- a) Behoudens tegenovergestelde schriftelijke overeenkomst zijn onze leveringen betaalbaar op het ogenblik van de afgifte.
- b) De koper zal door het louter verstrijken van de vervaldag in gebreke zijn, en zulks zonder dat enige aanmaning vereist is.
- c) Onze rekeningen die niet op de vervaldag betaald worden, brengen van rechtswege en zonder aanmaning de wettelijke intrestvoet op.
- d) De betaling moet geschieden op de zetel onzer firma. Wij doen geen afstand van dit recht wanneer wij met wissels op de koper beschikken. In dat geval zijn de kosten van zegels, intresten en inning ten laste van de koper.
- e) Alle kosten veroorzaakt door gebrek van of vertraging in betaling, zoals bv. protestkosten, retour van wissels of van kwitanties, zijn ten laste van de koper.
- f) Indien de koper met zijn betalingen achterstallig is, heeft de verkoper het recht de uitvoering van het contract te schorsen, ofwel het, zonder enige aanmaning of gerechtelijke tussenkomst, te ontbinden ten opzichte van de nog uit te voeren leveringen, zelfs indien het contract een overeenkomst voorziet die opeenvolgende leveringen inhoudt. In alle gevallen behoudt de verkoper al zijn rechten op schadevergoeding.
- g) De verkoper behoudt zich het recht voor, zelfs nadat de verkoop bevestigd is, waarborgen van betaling te eisen en de verdere uitvoering van het contract uit te stellen, zolang ze hem niet gegeven zijn geworden. In dit laatste geval zal hij het recht hebben om een einde te stellen aan het contract zonder enige eis voor het gerecht en zonder voorafgaande aanmaning, of zelfs om het, indien deze waarborgen niet kunnen gegeven worden, zonder enige gerechtelijke tussenkomst te vernietigen.
- h) Alleen door het feit van niet betaling op de vervaldag, en zonder dat enige aanmaning vereist is, wordt het bedrag der facturen met 15 % en een minimum van € 50 verhoogd.

8. VERBREKING

Omstandigheden onafhankelijk van de wil van de verkoper en van die aard dat de uitvoering van het contract redelijkerwijze niet meer van de verkoper kan gevergd worden zoals oorlog, oorlogsgevaar, mobilisatie van het leger, verbod van invoer of van uitvoer, maatregelen afgekondigd door de overheden die de leveringen onmogelijk, moeilijker of aanzienlijk duurder maken dan zulks op het ogenblik van het afsluiten van het contract het geval was, schaarste van wagons en schepen, onderbrekingen van het vervoer te water of per spoor, vorst, stakingen, lock-out, branden, faling of tegenslag van de leveranciers en andere gevallen van heikracht geven de verkoper het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te verbreken zonder enige verplichting tot schadevergoeding.

De verkoper behoudt zich eveneens het recht voor gebeurlijk de overeenkomsten te verbreken in geval van veranderingen in de toestand van de koper zoals overlijden, ontzetting, opsluiting of iedere andere beperking van bekwaamheid, onvermogen, aanvraag van gerechtelijk concordaat of een concordaat in der minne, faillissement, bekendmaking van protest, ontbinding of wijzigingen van de vennootschap, enz; de verkoper heeft het recht op schadevergoeding in de gevallen waar de wet er hem erkent.

9. EIGENDOMSVOORBEHOUD

Tot op het ogenblik van de volledige betaling der goederen blijft de verkoper er de eigenaar van, voor zover zij niet werden verwerkt of aan derden voortgeleverd. Zolang de goederen niet betaald zijn mag de koper de eigendom ervan niet aan derden overdragen, tenzij in uitoefening van zijn normaal beroep of tot de aanwending van de normale bestemming der goederen. Ingeval deze voorwaarde niet nageleefd wordt is de verkoopprijs onmiddellijk eisbaar.

10. GESCHILLEN

Alle geschillen ontstaan betreffende onze leveringen kunnen ter beslechting onderworpen worden aan den dienst tot verzoening en arbitrage bestaande in de schoot van FE-MA.

Indien één der belanghebbende partijen het daartoe vereiste scheidsrechterlijk beding niet wenst te tekenen zullen deze betwistingen gebracht worden voor de bevoegde jurisdictie in wiens rechtsgebied ons hoofd huis gevestigd is.

11. ALGEMENE CLAUSULES

Het is uitdrukkelijk verstaan dat geen enkele voorwaarden waarvan de tekst gedrukt voorkomt op de documenten van onze cliënten door ons aanvaard wordt. Iedere overeenkomst die strijdig is met de voorwaarden die voorafgaan zal slechts waarde voor ons hebben nadat wij zulks uitdrukkelijk schriftelijk zullen erkend hebben.